



ZAMAWIAJĄCY:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Bożej Bolesnej w Górach Wysokich

Góry Wysokie 50, 27-620 Dwikozy

Tel: (15) 831 17 05

NIP: 864 195 00 18

ZAPYTANIE OFERTOWE

dla postępowanie zakupowego prowadzonego na podstawie § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, ustanowionego uchwałą Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. oraz w związku ze wstępną promesą otrzymaną przez Gminę Dwikozy nr RPOZ/2022/9295/PolskiLad

Rodzaj zamówienia: robota budowlana

Nazwa zadania:

Konserwacja i renowacja zabytków należących do Parafii pw. Matki Bożej Bolesnej

w Górach Wysokich

(zapytanie nr 1/2024/ParafiaGW)

Ks. Roman Kowalski- proboszcz Parafii pw. Matki Bożej Bolesnej

w Górach Wysokich

lipiec 2024 r.

I. INFORMACJA O ZAMAWIAJĄCYM ORAZ ŹRÓDLE FINANSOWANIA

1. ZAMAWIAJĄCY:

Parafia Rzymskokatolicka pw. Matki Bożej Bolesnej w Górach Wysokich

Góry Wysokie 50, 27-620 Dwikozy

Tel: (0-15) 831 17 05

NIP: 864 195 00 18

Osoba decyzyjna: Ks. Roman Kowalski - proboszcz Parafii

Osoba do kontaktów w związku z zapytaniem: pani Wioletta Kroczek, pracownik Urzędu Gminy Dwikozy – mail: kroczekw@dwikozy.gmina.pl, tel. (0-15) 831 14 71 wew. 56

2. ŹRÓDŁO FINANSOWANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie finansowane jest z dotacji Gminy Dwikozy w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Polski Ład. 98% środków dotacji pochodzi ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na podstawie wstępnej promesy udzielenia Gminie Dwikozy dofinansowania dla wniosku nr RPOZ/2022/9295/PolskiŁad. 2% środków dotacji stanowią środki własne Gminy Dwikozy.

II. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW

1. Wszystkie oferty powinny być składane w formie pisemnej **do dnia 25.08.2024 r. godz. 10⁰⁰** na adres: Urząd Gminy w Dwikozach, ul. Spółdzielcza 15, 27-620 Dwikozy – z dopiskiem „„Konserwacja i renowacja zabytków należących do Parafii pw. Matki Bożej Bolesnej w Górach Wysokich – OFERTA (nie otwierać przed 25.08.2024 r. godz. 10¹⁰)”
2. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie osobiście lub za pośrednictwem poczty bądź kuriera.
3. Zamawiający udzieli wyjaśnień treści Zapytania ofertowego na wniosek Wykonawcy nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert – pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści

zapytania ofertowego wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty wariantowej dla części nr 2.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, w szczególności gdyby cena najkorzystniejszej oferty przewyższała kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Zamówienie udzielane jest w trybie konkurencyjnego Postępowania zakupowego, zgodnie z § 8 ust. 6 Regulaminu Naboru Wniosków o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, ustanowionego uchwałą Rady Ministrów nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022r. oraz w związku ze wstępną promesą Nr RPOZ/2022/9295/PolskiLad.
2. Zamawiający **przewiduje** wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji ceny złożonych ofert z dwoma oferentami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanych kryteriów ofert.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Krótki opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, polegające na zabezpieczeniu ruin zabytkowej baszty w miejscowości Nowe Kichary, gmina Dwikozy, objętych ochroną poprzez wpis do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego pod nr. A.670, oraz prace konserwatorskie przy zabytkowym ogrodzeniu przy kościele parafialnym pw. Matki Bożej Bolesnej w Górach Wysokich, objętego ochroną poprzez wpis do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego pod nr. A668/3.

Opis inwestycji podzielono na **2 części**, jednak stanowią one jedno zamówienie ze względu na konieczność wyłonienia w postępowaniu wykonawcy na całość przedmiotu zamówienia (warunek

wynikający ze wstępnej promesy otrzymanej przez Gminę Dwikozy). Wykonawca wskaże w formularzu ofertowym szacowaną wartość prac, które zamierza wykonać w ramach poszczególnych części.

UWAGA:

W przypadku prac przy zabytkowym ogrodzeniu przy Kościele pw. Matki Bożej Bolesnej w Górach Wysokich (część B Zamówienia), Zamawiający oczekuje od wykonawcy oferty wariantowej, w której wskaże minimalny i maksymalny zakres prac, który w jego ocenie należy wykonać w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną i zapoznanie się z dokumentami zamówienia, wraz z wyceną poszczególnych wariantów. W maksymalnym zakresie należy uwzględnić prace, które konserwator w wytycznych określił jako fakultatywne (wymiana tynków na nowe, paroprzepuszczalne oraz wymiana najbardziej zniszczonych płyt /nakryw (spękane, z dużymi ubytkami) na nowe, wykonane również z piaskowca).

Do oceny ofert w ramach niniejszego postępowania Zamawiający weźmie pod uwagę wariant minimalny, biorąc pod uwagę środki dostępne w ramach wstępnej promesy na realizację obu części. Jeżeli złożone oferty w wariantcie maksymalnym nie przekroczą kwoty, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy i rozszerzenie jej zakresu o całość lub część prac objętych wariantem maksymalnym, do kwoty dotacji otrzymanej od Gminy Dwikozy, o ile wariant maksymalny zostanie objęty programem prac konserwatorskich, na podstawie którego Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego pozwolenie na realizację prac konserwatorskich.

Opis inwestycji:

A. Prace przy baszcie w Nowych Kicharach

Prace, zgodnie z zaleceniami pokontrolnymi wydanymi beneficjentowi dotacji tj. Parafii pw. Matki Bożej Bolesnej w Górach Wysokich przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia: 03.03.2022 r. znak: KKA.K.SAND.5180.5.2022 (w załączeniu), obejmują:

- 1) roboty porządkowe i rozbiórkowe w obrębie baszty, mające na celu oczyszczenie ścian oraz korony murów z drobnej roślinności;
- 2) uzupełnienie licznych szerokich pęknięć biegnących przez całą długość i grubość muru od korony do fundamentów, zespolenie muru w miejscu pęknięć i rysy odpowiednimi kotwami oraz wzmocnienie wieńca fundamentów;
- 3) uzupełnienie licznych ubytków na ceglanej strukturze, które zostaną uzupełnione oraz zamurowane;
- 4) roboty tynkarskie i malarskie ścian zewnętrznych tak aby przywrócić baszcie jej dawny blask;
- 5) odtworzenie dachu kołowego, którego brak stale naraża zabytek na destrukcyjne czynniki naturalne;

- 6) zabezpieczenie zabytku przed dalszą degradacją poprzez spięcie pasami stalowymi oraz konstrukcją usztywniającą na pozycję „O”.

B. Prace przy zabytkowym ogrodzeniu przy Kościele pw. Matki Bożej Bolesnej w Górach Wysokich

Prace przy zabytkowym ogrodzeniu przy Kościele pw. Matki Bożej Bolesnej w Górach Wysokich obejmują:

- 1) czyszczenie powierzchni murowanej oraz daszków znajdujących się na koronie muru z nawarstwień biologicznych tj. mchów oraz porostów;
- 2) uzupełnienie ubytków oraz naprawa licznych pęknięć;
- 3) naprawa lub odtworzenie daszków znajdujących się na koronie muru;
- 4) pomalowanie muru i zabezpieczenie przed czynnikami atmosferycznymi.

Jako wariant minimalny należy przyjąć dla prac wskazanych w pkt. 3 naprawę daszków.

Jako wariant maksymalny należy przyjąć:

- 1) dla prac wskazanych w ww. pkt. 3 wymianę daszków na nowe z piaskowca;
- 2) wymianę tynków na nowe, paroprzepuszczalne.

2. W związku z objęciem ochroną konserwatorską ww. obiektów, w ramach zamówienia wymagane jest dla obu części zamówienia:

- 1) opracowanie programu prac konserwatorskich;
- 2) opracowanie wniosku o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych/prac konserwatorskich przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz jego złożenie do ŚWKZ na podstawie udzielonego przez Zamawiającego pełnomocnictwa;
- 3) opracowanie niezbędnych dokumentów wymaganych prawem do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na realizację robót budowlanych (programu robót budowlanych albo projektu budowlanego), o ile jest wymagane (UWAGA – dla części A został opracowany Projekt zabezpieczeń i napraw baszty w formie projektu architektoniczno-budowlanego);
- 4) zrealizowanie powyżej wskazanych prac zgodnie z uzyskanymi pozwoleniami, stanowiących nakłady konieczne w rozumieniu art. 77 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. W przypadku części B. prace należy wykonać w wariantcie minimalnym, chyba że dojdzie do aneksowania zakresu prac z wykonawcą i prace zostaną rozszerzone na wariant maksymalny;
- 5) zgłoszenie zakończonych prac do właściwych organów w imieniu Zamawiającego.

3. Roboty należy wykonywać zgodnie:

- 1) z przepisami ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r. poz. 682 z późn.zm.), przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późn.zm.), zasadami wiedzy technicznej aktualnej na moment realizowania zamówienia, a także innymi obowiązującymi przepisami;
 - 2) zaleceniami pokontrolnymi z dnia 03.03.2022 r. dotyczącymi baszty w Nowych Kicharach, wydanych Zamawiającemu przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach znak: KKA.K.SAND.5180.5.2022 (załącznik nr 5 do Zapytania);
 - 3) Projektem zabezpieczeń i napraw baszty w formie projektu architektoniczno-budowlanego z grudnia 2022 r. (załącznik nr 6 do Zapytania);
 - 4) wytycznymi konserwatorskimi z dnia 18.03.2024 r. dotyczącymi planowanych prac konserwatorskich dotyczących muru ogrodzeniowego z bramkami i kaplicami wokół kościoła parafialnego w Górach Wysokich (załącznik nr 7 do Zapytania);
 - 5) opracowanymi programami prac konserwatorskich oraz uzyskanymi pozwoleniami.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy także:
- 1) opracowanie harmonogramu rzeczowo – finansowego inwestycji,
 - 2) wykonanie tablicy informacyjnej, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowane z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych (wzór tablicy dostępny jest na stronie internetowej: <https://www.bgk.pl/programy-i-fundusze/programy/rzadowy-program-odbudowy-zabytkow-edycja-pierwsza>)
5. Wykonawca zobowiązany najpóźniej w dniu podpisania umowy winien przedstawić wstępny szacunek prac koncepcyjnych / robót budowlanych / prac konserwatorskich, zgodny ze złożoną ofertą, ewentualnie uzupełniony o inne roboty lub prace, które w ocenie Wykonawcy są niezbędne do zrealizowania zamówienia.
6. Zastosowane do wykonania robót budowlanych materiały i wyroby winny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, atesty, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w obowiązujących normach lub aprobatkach technicznych dopuszczających je do stosowania w budownictwie, zgodne z przewidzianymi w programie prac konserwatorskich.
7. Wszystkie zastosowane i potrzebne do wykonania zadania materiały muszą być w pierwszym gatunku.

8. Materiały i wyroby przewidziane do zastosowania mają przed wbudowaniem uzyskać zgodę inspektora nadzoru i Zamawiającego.
9. Roboty muszą być prowadzone w taki sposób, by funkcjonowanie obiektów nie było zakłócone, a wszelkie miejsca prowadzenia prac muszą być zabezpieczone w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób trzecich. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za ewentualne szkody na osobach i rzeczach powstałe w związku przyczynowym z realizacją robót.
10. Wszelkie terminy prowadzenia robót, a także ewentualne przerwy dłuższe niż 5 dni roboczych, należy odpowiednio wcześniej uzgodnić z Zamawiającym.
11. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni personel wykonawczy - zespół wysoko kwalifikowanych specjalistów, posiadających stosowne kwalifikacje, odpowiednią wiedzę i doświadczenie, oraz zdolność do wykonywania zadań, spełniających wymagania określone przez Zamawiającego, tj.
 - 1) kierownik budowy musi spełniać wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
 - 2) kierować pracami konserwatorskimi albo samodzielnie je wykonywać może osoba spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
12. Warunki realizacji zamówienia określa także Wzór Umowy stanowiący Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

13. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45000000-7 Roboty budowlane

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

14. Gwarancja

Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz na użyte przy wykonywaniu przedmiotu umowy materiały na okres nie krótszy niż 36 miesięcy. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem podpisania bezusterkowego Protokołu odbioru końcowego robót przez obie strony umowy. Okres rękojmi zgodnie z art. 568 § 1 K.C. wynosi pięć lat.

15. Podwykonawcy

Zamawiający dopuszcza wykonanie przez Wykonawcę części przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców. Wykonawca będzie zawierał z podwykonawcami stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

Zamawiający żąda, jeżeli są znani na etapie składania ofert, wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Szczegółowe zapisy dotyczące umów o podwykonawstwo i rozliczeń z podwykonawcami znajdują się w Projekcie umowy.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia:

1. Rozpoczęcie wykonywania zamówienia – niezwłocznie po zawarciu umowy z Zamawiającym.

Uwaga: Wzór umowy przewiduje w § 12 kary umowne za opóźnienie rozpoczęcia prac o ponad 2 tygodnie od dnia podpisania umowy oraz za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania prac w ciągu 3 tygodni od dnia podpisania umowy lub po ich rozpoczęciu przerwał je na okres dłuższy niż 7 dni.

2. Termin zakończenia **w terminie 14 miesięcy** od dnia podpisania umowy.

Uwaga: Wzór umowy przewiduje w § 12 kary umowne za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu końcowego wynikającego z umowy, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, za każdy dzień zwłoki.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie postanowień, o których mowa w rozdziale VII niniejszego zapytania ofertowego.
2. Spełniają warunki udziału w postępowaniu, w zakresie:

- 1) Zdolności technicznej lub zawodowej:**

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - to w tym okresie), wykonał należycie co najmniej jedną pracę konserwatorską / roboty budowlane dotyczące obiektu wpisanego do rejestru zabytków o wartości minimum 450 000,00 zł brutto. (słownie złotych: czterysta pięćdziesiąt tysięcy).

Dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest złożyć na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu:

- Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty - w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określonego powyżej. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 2 do zapytania ofertowego;

UWAGA: w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia spełniał warunek samodzielnie.

Dodatkowo w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający wymaga aby roboty budowlane w ramach zamówienia wykonał ten podmiot, na którego doświadczenie powołują się Wykonawcy w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu.

Podobnie, w przypadku, gdy Wykonawca powołuje się w celu wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu na doświadczenie podwykonawcy, Zamawiający wymaga aby ten podwykonawca wykonał roboty budowlane.

2) W zakresie dysponowania osobami:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże dysponuje lub będzie dysponował osobami:

- a) co najmniej 1 (jedną) osobą – kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, oraz posiadającą uprawnienia zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. —o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 840 z późn.zm.), z co najmniej 5 letnim doświadczeniem – licząc od dnia

uzyskania uprawnień, w tym doświadczenie w kierowaniu robotami na zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków;

- b) co najmniej 1 (jedną) osobą – kierownikiem prac konserwatorskich albo samodzielny ich wykonawcą, która spełnia wymagania co do wykształcenia i doświadczenia, o których mowa w art. 37a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca dysponował jedną osobą spełniającą jednocześnie wymagania wskazane w lit. a i b.

Dokumenty, które Wykonawca zobowiązany jest złożyć na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu:

- Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za projektowanie i kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określonego punktach od a do b. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 3 do SWZ;

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia (konsorcjum):

- 1) muszą wykazać, że spełniają warunki udziału w postępowaniu,
- 2) w stosunku do żadnego z nich nie zachodzi jakakolwiek podstawa do wykluczenia z postępowania w zakresie przewidzianym w niniejszym zapytaniu,
- 3) ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania,
- 4) muszą ustanowić pełnomocnika wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
- 5) przed zawarciem umowy o niniejsze zamówienie, jeżeli oferta konsorcjum zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może wezwać do przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

VII. PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia.
2. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawców, co do których wskutek sprawdzenia wiarygodności oferty poweźmie informację o zawarciu w złożonej ofercie danych niezgodnych z prawdą lub/i jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (ustawa z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Dz.U. z 2022 r., poz. 1233 ze zm.).

VIII. PODSTAWY ODRZUCENIA OFERTY

1. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:
 - 1) będzie złożona w niewłaściwej formie, lub zostanie złożona po terminie składania ofert wskazanym w Zapytaniu;
 - 2) jej treść nie będzie odpowiadała treści Zapytania;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) jest sprzeczna z przepisami prawa lub nieważna na podstawie odrębnych przepisów;
 - 5) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia lub Wykonawca nie udzielił dostatecznych wyjaśnień w odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego lub innych wyjaśnień na wezwanie Zamawiającego, lub nie uzupełnił dokumentów na wezwanie Zamawiającego;
 - 6) gdy Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodzi się na poprawienie omyłki, o której mowa w dziale XIII ust. 12;
 - 7) zawierać będzie omyłki, których nie można poprawić w myśl postanowień rozdziału XIII ust. 12;
 - 8) Wykonawca nie wyraził zgody na przedłużenie terminu związania ofertą na wniosek Zamawiającego;
 - 9) została złożona przez wykonawcę, który podlega wykluczeniu.
2. Oferta odrzucona nie będzie uwzględniana przy ocenie ofert.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie przewiduje konieczności wniesienia wadium.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ I OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Termin związania ofertą.

- 1) Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się w dniu wskazanym, jako termin składania ofert.
- 2) Zamawiający może przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy niż 60 dni.
- 3) Wykonawca samodzielnie może przedłużyć termin związania ofertą.

2. Oferta.

Na ofertę składają się:

- 1) Formularz ofertowy.
- 2) Wypełnione oświadczenie stanowiące Załącznik Nr 2 – wykaz robót z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty budowlane zostały wykonane należycie.
- 3) Wypełnione oświadczenie stanowiące Załącznik Nr 3 - Wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia.

Do oferty należy dołączyć:

- 1) Odpis z KRS lub CEiDG,
 - 2) Jeżeli w imieniu Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z powyższych dokumentów, należy złożyć pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
3. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.
 4. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę poprzez wysłanie/przekazanie oświadczenia o wycofaniu oferty.

5. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- 1) Jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, powinny być one oznaczone klauzulą „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”;
- 2) Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane. Zastrzeżenie

- wykonawcy będzie skuteczne wyłącznie wtedy, jeżeli wykaże on, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Niezależnie od powyższego, złożenie oferty jest równoznaczne z wyrażeniem zgody na udostępnianie pełnej treści oferty instytucjom realizującym zadania związane z dofinansowaniem zamówienia i osobom przez nie wskazanym;
- 3) Stwierdzenie w ofercie, że dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa bez dokonania wykazania, nie stanowi podstawy do utajnienia tych dokumentów;
 - 4) Wykonawca nie może zastrzec informacji dotyczących:
 - a) nazwy (firmy) oraz adresu Wykonawcy,
 - b) ceny oferty,
 - c) terminu wykonania zamówienia,
 - d) okresu gwarancji,
 - e) warunków płatności zawartych w ofercie;
 - 5) Zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów i oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji, których wykonawca nie wykazał, że stanowią one tajemnicę przedsiębiorstwa, spowoduje ich odtajnienie przez Zamawiającego
6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie:
- 1) ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Pełnomocnictwo dołączone do oferty składanej w formie elektronicznej należy w oryginale (lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza) dołączyć do oferty – wszelka korespondencja dotycząca niniejszego postępowania prowadzona będzie z pełnomocnikiem,
 - 2) dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu składane są w taki sposób, aby wynikało, że łącznie są spełniane przez wszystkich wykonawców. Każdy z podmiotów jest zobowiązany wykazać brak wobec niego podstaw do wykluczenia z postępowania,
 - 3) dokumenty i oświadczenia składające się na ofertę powinny być podpisane przez pełnomocnika,
 - 4) oferta składana przez spółki cywilne jest traktowana jak oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
7. W przypadku gdy wybrany Wykonawca odstąpi od zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający zawrze umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów zgodnie z kryteriami wskazanymi w Rozdziale XIV SWZ.

**XI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:

- 1) Wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat (liczonych wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty - w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określonego w rozdz. VI ust. 2 pkt 2) lit b SWZ. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 2 do Zapytania;
- 2) Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku udziału w postępowaniu, określonego w rozdz. VI ust. 2 pkt 3) SWZ. Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 3 do Zapytania.

2. Uzupełnianie dokumentów:

- 1) Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu albo oświadczeń i dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia z postępowania lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

- 2) Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
- 3) Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.
- 4) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.
- 5) Zamawiający może wezwać Wykonawcę do wyjaśnienia treści złożonej oferty.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferty należy złożyć **do dnia 25 sierpnia 2024 r. do godz. 10⁰⁰**.
2. Ofertę (**jedna na całość zadania z podziałem na części wskazane w przedmiotowym ogłoszeniu**) należy przygotować w formie pisemnej umieszczając ją w zamkniętej kopercie i zaadresować na adres: **Urząd Gminy w Dwikozach, ul. Spółdzielcza 15, 27-620 Dwikozy z dopiskiem: „Konservacja i renowacja zabytków należących do Parafii pw. Matki Bożej Bolesnej w Górach Wysokich – OFERTA (nie otwierać przed 25.08.2024 r. godz. 10¹⁰)”**.
3. Miejsce składania ofert: siedziba Gminy Dwikozy, dotującej Zamawiającego – **Urząd Gminy w Dwikozach, ul. Spółdzielcza 15, 27-620 Dwikozy**.
4. Ofertę należy złożyć osobiście lub za pośrednictwem poczty bądź kuriera.
5. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu.
6. Oferty niekompletne mogą być uzupełnione na podstawie wezwania Zamawiającego.
7. Kopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem.
8. Oferty zostaną otwarte w dniu **25.08.2023 r.** o godz. **10¹⁰** na sali konferencyjnej Urzędu Gminy Dwikozy (ewentualnie w innym pomieszczeniu, o czym zostaną poinformowane osoby zainteresowane obecnością przy otwarciu ofert).

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena podana przez Wykonawcę w formularzu ofertowym, musi być wyrażona w pieniądzu – w złotych polskich, łącznie z należnym podatkiem od towarów i usług, cyfrowo i słownie.
2. Wartość netto i brutto oferty musi być podana z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena oferty (ryczałtowa) musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego Zapytania oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia. Cena całkowita powinna odpowiadać rzeczywistym kosztom wykonania przedmiotu zamówienia. W cenie oferty mieścić się musi całkowity koszt kompletnej realizacji zamówienia, w tym również wszelkie rabaty, upusty finansowe, podatek VAT itp. oraz koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia.
4. Cena oferty powinna obejmować wykonanie całego przedmiotu zamówienia obliczona na podstawie wszystkich załączników do niniejszego Zapytania, Wyliczona w ten sposób cena oferty winna zostać wpisana do Formularza oferty.
5. Cena ryczałtowa obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy. Pomińnięcie, brak rozpoznania i doprecyzowania rozwiązań technicznych, lub innych kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia zgodnie nie mogą być podstawą żądania zmiany ceny ryczałtowej.
6. Wykonawca poda w Formularzu ofertowym stawkę podatku od towarów i usług właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert.
7. Cena ryczałtowa nie będzie podlegała waloryzacji.
8. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu zamówienia ma charakter ryczałtowy.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet realizacji przedmiotu umowy, a płatności nastąpią na podstawie faktury częściowej (minimalna kwota – maksymalnie 2% wartości wynagrodzenia) i faktury końcowej – zgodnie z zapisami Wzoru Umowy.
10. Za prace niewykonane wynagrodzenie nie przysługuje. Za świadczenia dokonane bez zlecenia lub stanowiące samowolne niedostosowanie się do warunków umowy, wynagrodzenie nie przysługuje.
11. **Poprawianie błędów w ofercie.**
Zamawiający poprawi w ofercie Wykonawcy:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie;
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SWZ niepowodujące istotnych zmian w treści ofert - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

XIV. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.

1. Ocena złożonych ofert będzie się odbywać na podstawie poniższych kryteriów:
 - 1) Kryterium „Cena ofertowa brutto” – 100%
2. Pozostałe informacje:
 - 1) Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia takie same ceny, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.
 - 2) Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

XV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy o treści zgodnej z wzorem stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ.
2. W przypadku gdy wybrany Wykonawca odstąpi od zawarcia umowy z Zamawiającym, Zamawiający zawrze umowę z kolejnym Wykonawcą, który w postępowaniu o udzielenie zamówienia uzyskał kolejną najwyższą liczbę punktów.
3. O terminie, miejscu i godzinie podpisania umowy, Wykonawca powiadomiony zostanie za pośrednictwem poczty elektronicznej lub telefonicznie.
4. Przez odmowę zawarcia umowy Zamawiający rozumie przestanie przez Wykonawcę pisma informującego o tym fakcie lub nie stawienie się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie wyznaczonym do zawarcia umowy.
5. Jeżeli z uregulowań wewnętrznych dotyczących Wykonawcy wynika, że do zaciągnięcia zobowiązania lub rozporządzenia prawem do wartości wynikającej z umowy pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą, wymagana jest zgoda wspólnika lub odpowiedniego organu, to wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu przed podpisaniem umowy, dokument potwierdzający uzyskanie takiej zgody, przy czym w dokumencie tym powinna być wyraźnie wskazana zgoda na realizację umowy na warunkach w niej określonych.

6. Wykonawca najpóźniej w dniu zawarcia umowy dostarczy Zamawiającemu oryginał pełnomocnictwa zawierającego umocowanie osoby do działania jako przedstawiciel Wykonawcy, chyba że Wykonawca samodzielnie będzie wykonywał działania zastrzeżone dla przedstawiciela Wykonawcy.
7. Jeżeli zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać przed podpisaniem umowy przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Zamawiający wymaga, aby umowa konsorcjum:
 - 1) określała sposób reprezentacji wszystkich podmiotów oraz upoważniała jednego z członków konsorcjum – głównego partnera (Lidera) do koordynowania czynności związanych z realizacją umowy,
 - 2) stwierdzała o odpowiedzialności solidarnej partnerów konsorcjum, za całość podjętych zobowiązań w ramach realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 3) oznaczała czas trwania konsorcjum obejmujący okres realizacji przedmiotu zamówienia,
 - 4) określała cel gospodarczy obejmujący swoim zakresem przedmiot zamówienia,
 - 5) wykluczała możliwość wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia,
 - 6) określała sposób współdziałania podmiotów z określeniem podziału zadań w trakcie realizacji zamówienia,
 - 7) określała szczegółowe zasady rozliczania się pomiędzy partnerami konsorcjum za wykonywanie przedmiotu zamówienia (wyklucza się płatności przez Zamawiającego dla każdego z partnerów z osobna – wystawcą faktury ma być pełnomocnik konsorcjum).
8. Zamawiający zastrzega prawo niewyłonienia wykonawcy lub/i unieważnienia postępowania bez podania przyczyny, w szczególności jeżeli zaoferowana cena będzie przekraczała kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.

XVI. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Załączniki stanowiące integralną część Zapytania / SWZ:

1. Załącznik nr 1 - Formularz oferty
2. Załącznik nr 2 - Wykaz wykonanych robót,
3. Załącznik nr 3 - Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia,
4. Załącznik nr 4 - Wzór umowy
5. Załącznik nr 5 - Zalecenia pokontrolne wydane beneficjentowi dotacji tj. Parafii pw. Matki Bożej Bolesnej w Górach Wysokich przez Świętokrzyskiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków w Kielcach z dnia: 03.03.2022 r. znak:

KKA.K.SAND.5180.5.2022

6. Załącznik nr 6 - Projekt zabezpieczeń i napraw baszty w formie projektu architektoniczno-budowlanego z grudnia 2022 r.
7. Załącznik nr 7 - Wytoczne konserwatorskie z 18.03.2024 r. dotyczące planowanych prac konserwatorskich dotyczących muru ogrodzeniowego z bramkami i kaplicami wokół kościoła parafialnego w Górach Wysokich



ks. Roman Kowalski - proboszcz Parafii

